

UNIVERSITI SAINS MALAYSIA

Peperiksaan Semester Tambahan
Sidang Akademik 1992/1993

Jun 1993

RMK 456 - Pengurusan Projek Binaan

Masa : (3 jam)

Sila pastikan bahawa kertas peperiksaan ini mengandungi DUA muka surat yang tercetak sebelum anda memulakan peperiksaan ini.

Jawab EMPAT soalan sahaja.

1. Nyatakan perbezaan di antara pemborong-pemborong yang mengamalkan strategi global dan mereka yang tidak.

(25 markah)

2. (a) "Pengeluar-pengeluar simen telah lama bersubahat untuk memaksimumkan keuntungan mereka"

Bincangkan.

- (b) Faktor-faktor apakah yang diambilkira dalam menentukan di manakah kilang-kilang simen ditempatkan?

- (c) Nyatakan cabaran-cabaran industri simen di masa hadapan.

(25 markah)

3. (a) Terangkan kaedah-kaedah perolehan tradisional dan bukan tradisional.

- (b) Berikan kelebihan dan kekurangan setiapnya.

- (c) Mengapakah wujudnya pendekatan yang berbeza-beza di tanah air kita?

(25 markah)

...2/-

4. (a) "Klien memainkan peranan yang penting dalam menentukan kejayaan proses pembinaan". Bincangkan.
- (b) Mengapakah organisasi klien susah untuk membuat keputusan muktamad bagi projek yang dibiayainya?
- (25 markah)
5. Apakah faktor-faktor yang dipertimbangkan oleh kontraktor apabila membuat pilihan sama ada untuk melakukan sesuatu aktiviti di dalam proses pembinaan bersendirian atau menggunakan pemborong kecil?
- (25 markah)

-ooo00ooo-